

OCTANS d.o.o. iz Rijeke, Strossmayerova 16, OIB: 94992298404, zastupano po članu Uprave Manuela Lovo, (u daljnjem tekstu: deponent)

i

NADA BARIŠIĆ, stečajna upraviteljica društva EURO HABITAT d.o.o. u stečaju, iz Rijeke, M. Jengića 33, OIB: 73310761038 (u daljnjem tekstu: stečajna upraviteljica), sklopili su u Rijeci, dana 18. studeni 2019. godine;

UGOVOR O DEPONIRANJU

iznosa predviđenih parničnih troškova

Članak 1.

Ovim ugovorom uređuju se prava i obveze između deponenta i stečajne upraviteljice, koji je naložen od strane Trgovačkog suda u Rijeci dana 24. rujna 2019. godine, posl. br. St-53/2017, a u svezi predmeta P-1106/2018.

Članak 2.

Pred Općinskim sudom u Rijeci vodi se parnični postupak pod posl. br. P-1106/2018 (ranije P-139/08) između EURO HABITAT d.o.o. u stečaju, OIB: 89100940248, Opatija, Sv. Florijan 5, kao tužitelja i tuženika 1. Grada Opatije, Maršala Tita 3, Opatija OIB: 99455464348 i 2. tuženika Liburnijske vode d.o.o., Liburnijska 2, Ičići, OIB: 90703189967, radi isplate iznosa od 1.337.088,43 kn.

Parnični postupak je pokrenut 2008. godine, a vodio se pod posl. br. P-139/2008, te stečajni dužnik je svoje potraživanje prema tuženicima, a koji je predmetom navedenog parničnog postupka, na osnovi Ugovora o ustupu tražbine koji je sklopljen dana 18. veljače 2013. godine, između EURO HABITATA d.o.o. u stečaju, kao ustupitelja i deponenta kao primatelja, ustupio deponentu uz naknadu koja je utvrđena posebnim Sporazumom.

Članak 3.

EURO HABITAT d.o.o. u stečaju, odnosno kao stečajna masa iza EURO HABITAT d.o.o. nakon što stečajni postupak bude zaključen, zastupana po stečajnoj upraviteljici obvezuje se nastaviti voditi parnični postupak.

Članak 4.

Deponent se obvezuje stečajnoj upraviteljici da će podmiriti sve parnične troškove kako nastale tako i buduće u parničnom postupku pred Općinskim sudom u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, pod posl. br. P-1106/2018.

Troškovi postupka u parničnom postupku za protivne strane (1. tuženika Grad Opatija, Maršala Tita 3, Opatija, OIB: 99455464348 i 2. tuženika Liburnijske vode



d.o.o., Liburnijska 2, Ičići, OIB: 90703189967) procijenjeni su na 85.000,00kn (osamdesetpet tisuća kuna).

Novčana sredstva za plaćanje parničnih troškova iz prethodnog stavka ovog članka, deponent će položiti kod uzajamno dogovorenog javnog bilježnika.

Članak 5.

U slučaju da se dođe do povlačenja tužbenog zahtjeva gore navedeni iznos će se s računa javnog bilježnika vratiti na račun deponenta, u roku od 15 dana od dana dostave odluke o povlačenju tužbenog zahtjeva.

U slučaju da drugostupanjski sud odbaci žalbu kao nepravodobnu, nepotpunu ili kao nedopuštenu, ili ako odbije žalbu kao neosnovanu i potvrdi prvostupanjsku presudu, ili ukine prvostupanjsku presudu i odbaci tužbu troškove postupka protivnih strana stečajna upraviteljica namiriti će iz deponiranog novca, u roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja drugostupanjskog suda. Ostatak novca, nakon podmirenja troškova postupka, vratit će se na račun deponenta.

U slučaju da drugostupanjski sud odluči u korist EURO HABITAT d.o.o. u stečaju, u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti presude deponirani novac će se vratiti na račun deponenta.

U slučaju da drugostupanjski sud ukine prvostupanjsku presudu i vrati predmet prvostupanjskom sudu na ponovno suđenje, novac će i dalje biti deponiran kod javnog bilježnika do donošenja pravomoćne sudske odluke.

Članak 6.

Deponent i stečajna upraviteljica dogovorili su se da će gore navedeni iznos deponirati kod javnog bilježnika Zorana Vrsalovića iz Rijeke, Korzo 40.

Članak 7.

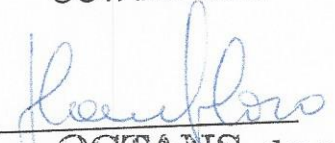
Ovaj ugovor sklopljen je u 3 (tri) istovjetna ugovora od kojih stečajna upraviteljica zadržava jedan primjerak, drugi primjerak zadržava deponent, a treći primjerak daje se javnom bilježniku.

Stečajna upraviteljica

Nada Barišić


EURO HABITAT
za poslovanje nekretnostima d.o.o.
u stečaju
OIB: 89100940248
OPATIJA

OCTANS d.o.o.


OCTANS d.o.o.
RIJEKA, Strossmayerova 16



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK
Zoran Vrsalović

51000 RIJEKA · Korzo 40
Tel.: 051/322-211
Fax: 051/322-393

Posl.br. OU-685/19

U Rijeci, 18.11.2019. (osamnaesti studeni dvije tisuće i devetnaeste) godine-----

ZAPISNIK O DEPONIRANJU NOVCA

Ja, javni bilježnik Zoran Vrsalović iz Rijeke, Korzo 40, utvrđujem da su danas 18.11.2019. (osamnaesti studeni dvije tisuće i devetnaeste) godine u moj javnobilježnički ured pristupile stranke: -----

1) **MANUELA LOVO**, rođena 01.08.1958. (prvi kolovoza tisuću devetsto pedeset i osme) godine, OIB: 68465598829, sa prebivalištem: Republika Italija, Noale, Bosco Dell' Orco 10/E, državljanka Republike Italije, kao član uprave u ime i za račun trgovačkog društva **OCTANS d.o.o. za poslovanje nekretninama, sa sjedištem: Rijeka (Grad Rijeka), Strossmayerova 16, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS: 040187302, OIB: 94992298404**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj CA51536BA, izdanu od Comune di Noale, Republika Italija, a ovlaštenje uvidom u uredno ovjereni Izvadak iz citiranog registra, kao deponent (dalje u tekstu: Deponent) i-----

2) **NADA BARIŠIĆ**, rođena 30.01.1955. (trideseti siječnja tisuću devetsto pedeset i pete) godine, OIB: 73310761038, sa prebivalištem: Rijeka, Mirka Jengića 33, stečajni upravitelj u ime i za račun trgovačkog društva **EURO HABITAT za poslovanje nekretninama d.o.o. u stečaju, sa sjedištem: Opatija (Grad Opatija), Sveti Florijan 5, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS: 040169416, OIB: 89100940248**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 105102287, izdanu od PU Primorsko-goranska, a ovlaštenje uvidom u uredno ovjereni Izvadak iz citiranog registra.-----

Obzirom da je jedna od stranaka strani državljanin i ne razumije službeni hrvatski jezik, sastavljanju, čitanju i potpisivanju ovog akta nazočan je pozvani **sudski tumač za talijanski jezik, odvjetnica Danijela Lukšić Kokić**, iz Rijeke, Strossmayerova 16, čiju sam istovjetnost utvrdio temeljem osobnog poznavanja.-----

1) Stranke ističu da se pred Općinskim sudom u Rijeci vodi se parnični postupak pod posl. br. P-1106/2018 (ranije P-139/08) između **EURO HABITAT d.o.o. u stečaju**, OIB: 89100940248, kao tužitelja i tuženika 1. Grada Opatije, Maršala Tita 3, Opatija OIB: 99455464348 i 2. tuženika Liburnijske vode d.o.o., Liburnijska 2, Ičići, OIB: 90703189967, radi isplate iznosa od 1.337.088,43 kn. -----

Parnični postupak je pokrenut 2008. godine, a vodio se pod posl. br. P-139/2008, te stečajni dužnik je svoje potraživanje prema tuženicama, a koji je predmetom navedenog parničnog postupka, na osnovi Ugovora o ustupu tražbine koji je sklopljen dana 18. veljače 2013. godine, između EURO HABITAT d.o.o. u stečaju, kao ustupitelja i deponenta kao primatelja, ustupio deponentu uz naknadu koja je utvrđena posebnim Sporazumom.

Deponent se obvezuje stečajnoj upraviteljici da će podmiriti sve parnične troškove za protivne strane, i to: 1. tuženika Grad Opatija, OIB: 99455464348 i 2. Tuženika Liburnijske vode d.o.o., OIB: 90703189967, kako nastale tako i buduće, u parničnom postupku pred Općinskim sudom u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, pod posl. br. P-1106/2018.

Naprijed opisani troškovi postupka procijenjeni su na =85.000,00 kn (osamdesetpet tisuća kuna).

Novčana sredstva za plaćanje procijenjenih parničnih troškova deponent će položiti kod uzajamno dogovorenog javnog bilježnika, u roku od 8 (osam) dana od dana potpisivanja ovog Zapisnika o deponiranju novca.

2) Slijedom naprijed navedenog Deponent će u ovom javnobilježničkom uredu uplatom na račun ovog ureda za druge osobe br. IBAN HR2524020061300001823 kod Erste & Steiermaerkische bank d.d. deponirati novčani iznos od **=85.000,00 kn (osamdesetpet tisuća kuna)**, na ime novčanih sredstava za plaćanje procijenjenih parničnih troškova.

3) Stranke daju neopozivi nalog javnom bilježniku da bez odlaganja deponirani novčani iznos isplati kako slijedi: -----

a) u slučaju da se dođe do povlačenja tužbenog zahtjeva gore navedeni iznos će se s računa javnog bilježnika vratiti na račun deponenta, u roku od 15 dana od dana dostave odluke o povlačenju tužbenog zahtjeva, odnosno-----

b) u slučaju da drugostupanjski sud odbaci žalbu kao nepravodobnu, nepotpunu ili kao nedopuštenu, ili ako odbije žalbu kao neosnovanu i potvrdi prvostupanjsku presudu, ili ukine prvostupanjsku presudu i odbaci tužbu troškove postupka protivnih strana stečajna upraviteljica namiriti će iz deponiranog novca, u roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja drugostupanjskog suda. Ostatak novca, nakon podmirenja troškova postupka, vratit će se na račun deponenta, odnosno-----

c) u slučaju da drugostupanjski sud odluči u korist EURO HABITAT d.o.o. u stečaju, u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti presude deponirani novac će se vratiti na račun deponenta, odnosno-----

d) u slučaju da drugostupanjski sud ukine prvostupanjsku presudu i vrati predmet prvostupanjskom sudu na ponovno suđenje, novac će i dalje biti deponiran kod javnog bilježnika do donošenja pravomoćne sudske odluke. -----

U znak pristanka na prava i obveze iz ovog zapisnika, stranke ga vlastoručno potpisuju.---

STRANKE:

za OCTANS d.o.o., član uprave MANUELA LOVO, v.r.

za EUROHABITAT d.o.o. u stečaju, stečajna upraviteljica NADA BARIŠIĆ, v.r.

sudski tumač, Danijela Lukšić Kokić, v.r.

Potvrđujem da je nazočnim strankama zapisnik pročitao nakon čega su ga iste potpisale.-----

Izvornik ove isprave pohranjen je u javnobilježnički arhiv, strankama su izdana 2(dva) prijepisa zapisnika bez priloga potpuno istovjetna tom izvorniku sa kojim su uspoređeni.- Javnobilježnička pristojba za zahtjev i za sastav ovog akta zaračunata je u iznosu od =100,00 Kn po tbr. 16 ZJBP.-----

Javnobilježnička nagrada obračunata je i naplaćena u iznosu od =1.410,00 Kn po čl. 33, 12 i 14/2 PJBT, uz obračun PDV-a od 25%.-----

U Rijeci, 18.11.2019. (osamnaesti studeni dvije tisuće i devetnaeste) godine-----

JAVNI BILJEŽNIK

ZORAN VRSALović, v.r.

POTVRDA OTPRAVKA

Ja, javni bilježnik Zoran Vrsalović iz Rijeke, Korzo 40, potvrđujem da sam ovaj otpravak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i čija je svaka stranica vlastoručno potpisana po meni i svim sudionicima, i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom. Ovaj je drugi otpravak ovjeren i potpun, bez priloga, a sastavljen je za:

EURO HABITAT d.o.o. u stečaju, Opatija

Rijeka, 18. studeni 2019. godine
Posl.br. OU-685/19



JAVNI BILJEŽNIK

ZORAN VRSALOVIĆ

Javnobilježnički posrednik
ANA HUSERIK ZUJIC



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK
Zoran Vrsalović

51000 RIJEKA · Korzo 40
Tel.: 051/322-211
Fax: 051/322-393

Posl.br. OU-685/19-3

U Rijeci, 18.11.2019. (osamnaesti studeni dvije tisuće i devetnaeste) godine-----

POTVRDA
O DEPONIRANJU NOVCA

Ja, javni bilježnik Zoran Vrsalović iz Rijeke, Korzo 40, potvrđujem da je dana 18.11.2019. (osamnaesti studeni dvije tisuće i devetnaeste) godine, trgovačko društvo **OCTANS d.o.o. za poslovanje nekretninama, sa sjedištem: Rijeka (Grad Rijeka), Strossmayerova 16, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS: 040187302, OIB: 94992298404**, kao Deponent, na račun ovog ureda za druge osobe br. IBAN HR2524020061300001823 kod Erste & Steiermaerkische bank d.d. uplatilo novčani iznos od =85.000,00 Kn (osamdeset i pet tisuća kuna), na ime plaćanja procjenjenih parničnih troškova u parničnom postupku pred Općinskim sudom u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, pod posl. br. P-1106/2018, sve sukladno odredbama Zapisnika o deponiranju novca od 18.11.2019. (osamnaesti studeni dvije tisuće i devetnaeste) godine posl.br. OU-685/19, kojom uplatom je zasnovan polog novca.-----

Naprijed označeni deponirani iznos novca će javni bilježnik bez odgode isplatiti stranci nakon što se ispune uvjeti za isplatu određeni u skladu s odredbama naprijed označenog Zapisnika o deponiranju novca.-----

Izvornik ove potvrde zadržan je u javnobilježničkom arhivu, a za stranke su izdana 2(dva) potpuna, ovjerena otpravka istovjetna tom izvorniku sa kojim su uspoređeni.-----

Javnobilježnička pristojba i javnobilježnička nagrada za izdavanje ove potvrde naplaćeni u spisu posl.br.OU-685/19-1.-----

U Rijeci, 18.11.2019. (osamnaesti studeni dvije tisuće i devetnaeste) godine-----

JAVNI BILJEŽNIK

ZORAN VRSALOVIĆ, v.r.

POTVRDA OTPRAVKA

Ja, javni bilježnik Zoran Vrsalović iz Rijeke, Korzo 40, potvrđujem da sam ovaj otpravak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i čija je svaka stranica vlastoručno potpisana po meni i svim sudionicima, i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom. Ovaj je drugi otpravak ovjeren i potpun, bez priloga, a sastavljen je za:

EURO HABITAT d.o.o. u stečaju, Opatija

Rijeka, 18. studeni 2019. godine
Posl.br. OU-685/19-3



JAVNI BILJEŽNIK
ZORAN VRSALOVIC

Javnobilježnički prisjednik
ANA HUSERIK ZUJIĆ